



sigurna linija susreta

guaranteed line of cooperation



INOZEMSTVO

ABROAD





INOZEMSTVO

Poslovna aktivnost Zagorje-Tehnobetona d.d. u stalnom je usponu i u zemljama regije gdje je kompanija proširila svoje poslovanje u posljednje dvije godine kada je usmjerila strategiju razvoja na inozemstvo. Kompanija je prisutna u Srbiji, Madarskoj, Sloveniji, Bosni i Hercegovini, na Kosovu, u Albaniji, Makedoniji i u Rusiji gdje ima svoje podružnice, prije svega zbog izgradnje objekata ili transfer tehnologije.

U Gračanici u Bosni i Hercegovini te u Mitrovici na Kosovu Zagorje-Tehnobeton d.d. ima tvornice za proizvodnju armiranobetonskih centrifugiranih stupova za potrebe elektroprivrede, s kapacitetom proizvodnje jednakim kao i u tvornici u Varaždinu od 24.000 kom elektrostupova godišnje.

Zagorje-Tehnobeton d.d. priprema i razvija različite projekte visokogradnje i niskogradnje za potrebe razvoja korporacije i za potrebe tržišta: od stanova, poslovnih prostora, apartmana, sve vrste objekata za poznate naručitelje, te kupnje nekretnina, projektiranja i građenja do upisa gotovih objekata u zemljišne knjige i katastar.

Zagorje-Tehnobeton obavlja usluge prodaje nekretnina i izgrađenih prostora, useljenja i

preuzimanja objekata, s praćenjem istoga do isteka jamstvenog roka. Za poznate naručitelje kreira se i prilagođava način i tijek realizacije njihovih potreba.

Projekti u svim veličinama i stupnjevima složnosti pokazuju učinkovitu sposobnost kompanije, primjerice:

- veliki trgovački centri za strane i za domaće investitore, kao što je Garden Mall Zagreb, Avenue Mall Osijek, lanac Kaufland, Lidl, Interspara i Supernove u Republici Hrvatskoj
- vrijedni građevinski poslovi za zračnu luku u Splitu, Rafineriju nafte u Sisku, stadion u Puli
- velik broj mostova, vijadukata, propusta, prolaza i kilometri autocesta
- više velikih upravnih objekata za domaće i strane investitore kao što je Almeria Zagreb
- velike bolnice kao što su rodilište u Splitu, Klinika Rebro u Zagrebu sa stotinama kreveta
- moderni logistička centri za Lidl i Erste Immorent u Jastrebarskom
- veliki hotelski kompleksi kao što je Hotel Meridijan Lav Split i Parentium Poreč.

In the last two years Zagorje-Tehnobeton has expanded its activities in this region. The company is present and has opened branch offices in Serbia, Hungary, Slovenia, Bosnia and Herzegovina, Kosovo, Albania, Macedonia and Russia, primarily through the construction of facilities or technology transfer.

In Gračanica in Bosnia and Herzegovina, as well as in Mitrovica in Kosovo, Zagorje – Tehnobeton has opened factories to produce reinforced centrifuge concrete columns used for electricity distribution systems. The production capacity is equal to the factory in Varaždin, 24,000 pieces of electro columns per year.

Zagorje-Tehnobeton prepares and develops various projects in building construction and civil engineering for corporation development and for the market, such as housing, office premises, apartments, for known clients requiring all types of buildings, from the purchase of property through design and construction of ready-made objects, to registration in the Land Registry and Cadastre.

Zagorje-Tehnobeton offers property sales and building services, moving in and han-

ding over of buildings, as well as building management until the expiration of the warranty period.

For known clients we create and adapt the manner and course of realization to their needs. Projects of all sizes and levels of complexity show the company's ability and efficiency, such as:

- large shopping malls for foreign and domestic investors, such as Garden Mall, Zagreb, Avenue Mall, Osijek, the Kaufland, Lidl and Supernova chains in Croatia
- important construction business contracts for Split airport, Sisak refinery
- a large number of bridges, viaducts, culverts and motorways
- several large administrative structures for local and foreign investors such as Almeria Zagreb
- large hospitals such as Split maternity hospital, Rebro Hospital in Zagreb (hundreds of beds)
- modern Lidl logistics centre, and Erste Immorent, Jastrebarsko
- large hotel complexes such as Meridijan Lav Hotel Split and Parentium Poreč.

Hotelsko-poslovni kompleks u Novom Beogradu, Srbija
Hotel-business complex in New Belgrade, Serbia

Investitor:	SPV društvo Alba Invest d.o.o. Beograd
Investor:	
Površina:	24.200 m ²
Area:	
Rok izgradnje:	17 mjeseci
Construction window:	17 months
Godina izgradnje:	2012.
Year:	



Lanac hotela / Hotel Chain: Falkensteiner Hotel & Spa



Hotelski dio kompleksa je visine 8 katova, sa 185 soba te svi ostali prateći sadržaji potrebeni za kategorizaciju hotela sa četiri zvjezdice. Uredski dio kompleksa sastoji se od prizemlja i 11 katova. Svi uredi ureduju se po najnovijim standardima. Izvode se kompletno građevinsko, obrtničko instalaterski radovi do potpune funkcionalnosti.

A part of the complex which is intended for the hotel is 8 floors high with 185 rooms and all other auxiliary facilities required for the four-star classification hotel. A part of the complex which is intended for the Office consists of a ground floor and 11 floors. All offices are being regulated according to the latest standards. The company will complete the facility to its full functionality, with all construction, trade and installation works.



Srbija / Serbia



Tržni i zabavni centar PLAZA Kragujevac, Srbija
Shopping and entertainment center PLAZA Kragujevac, Serbia

Investitor:	SEK d.o.o. Beograd
Investor:	SEK d.o.o. Beograd
Površina:	50.000 m ²
Area:	
Rok izgradnje:	16 mjeseci
Construction window:	16 months
Godina izgradnje:	2010.-2012.
Year:	



Zabavno tržni centar u Kragujevcu je spoj monolitno montažne konstrukcije. Stupovi, grede i dio medukatne konstrukcije izveli su se monolitno dok se veći dio medukatne konstrukcije izveo od prednapregnutih šupljih ploča. Centralni dio zamišljen je kao šetnica sa 4 sekundarna staklena krova (skylights) i glavnim centralnim ovalnim skylightom, izvedenih od ostakljene čelične konstrukcije. Dimenzije objekta su 174 x 120 m, a sastoji se od podzemne garaže sa 580 parkirnih mjesta, prizemlja i kata sa zabavno prodajnim prostorima. Centar Plaza u Kragujevcu prvi je takav objekat poznatog svjetskog developera „Plaza-Centers“ na području bivše Jugoslavije.



Shopping and entertainment center in Kragujevac is a combination of monolithic prefabricated structure. Pillars, beams and part of the middle floor structure are monolithically performed, while the rest of the middle floor structure is performed of prestressed hollow slabs. The central section will have a walkway with a 4 secondary glass roof (skylight) and main central oval skylight, made of glazed steel structure. Dimensions of the facility are 174 x 120 m. The facility will have underground garage with 580 parking spaces, ground floor and first floor with entertainment and shopping area. Center Plaza in Kragujevcu is the first facility that world known developer „Plaza-Centers“ is building in the area of former Yugoslavia.



Trgovački centar Mercator Mladenovac, Srbija
Shopping mall Mercator Mladenovac, Serbia

Investitor:	LOKACIJA d.o.o. Beograd
Investor:	LOKACIJA d.o.o. Beograd
Površina:	9.205 m ²
Area:	
Rok izgradnje:	9 mjeseci
Construction window:	9 months
Godina izgradnje:	2011.
Year:	



Srbija / Serbia



Otkupni centar AGROFRUKTUS, Strumica, Makedonija
Purchase center AGROFRUKTUS, Strumica, Macedonia

Investitor:	"AGROFRUKTUS" Valandovo
Investor:	"AGROFRUKTUS" Valandovo
Površina:	10.120 m ²
Area:	
Rok izgradnje:	10 mjeseci
Construction window:	10 months
Godina izgradnje:	2011.
Year:	



Makedonija / Macedonia

Lokirnica G60 GYOR, Mađarska
Locquering G60 GYOR, Hungary

Investitor: AUDI AG Njemačka (u ime AUDI Mađarska)

Investor:

Površina: 60.000 m² razvijene površine / 21.000 m² tlocrte površine
Area: 60.000 m² developed area / 21.000 m² layout area

Rok izgradnje:

Construction window:

Godina izgradnje: 11 mjeseci
Year: 11 months



Mađarska



Hungary

Centralna zgrada G70 GYOR, Mađarska
Central building G70 GYOR, Hungary

Investitor: AUDI AG Njemačka (u ime AUDI Mađarska)

Investor:

Površina: 40.000 m²
Area:

Rok izgradnje: 5 mjeseci
Construction window:

Godina izgradnje: 2012.
Year:

Investitor:	Europska unija, predstavljana od Ureda za vezu Europske komisije (ECLO) na Kosovu
Investor:	The European Union, represented by the Liaison Office of the European Commission (ECLO) in Kosovo
Površina:	14.404 m ²
Area:	
Rok izgradnje:	15 mjeseci
Construction window:	15 months
Godina izgradnje:	2012.
Year:	



Projekat obuhvaća izgradnju 13 objekata u svrhu poboljšanja općinske socijalne i ekonomske infrastrukture na Kosovu, ukupne brutto površine 14.404 m².

The project includes construction of 13 buildings in order to improve the municipal social and economic infrastructure in Kosovo, total area of 14 404 m².

Investitor:	Europska unija zastupana od Ureda Europske Komisije za Vezu na Kosovu
Investor:	EUROPEAN UNION, The European Commission Liaison Office to Kosovo (ECLO)
Površina:	6.500 m ²
Area:	
Rok izgradnje:	17 mjeseci
Construction window:	17 months
Godina izgradnje:	2012.
Year:	

Kosovo



Investitor:	PHARMA'S Zrenjanin
Investor:	
Površina:	2.500 m ²
Area:	
Rok izgradnje:	4 mjeseca
Construction window:	4 months
Godina izgradnje:	2012.
Year:	



Srbija/Serbia



Kosovo



TEHNOBURIMI d.d.

Tvrtka Tehnoburimi smještena je u Mitrovici, Republika Kosovo. Tvrtka je specijalizirana za proizvodnju okruglih centrifugiranih armirano betonskih stupova koji se koriste kod nisko i srednje volatžnih distribucijskih mreža. Ti se stupovi također mogu koristiti za javnu rasvjetu, nadzemne telekomunikacijske mreže i elektrifikaciju željeznica. Posebno dizajnirani betonski dodaci mogu biti nadodani na stupove ili mogu imati ulogu nosača većeg broja nadzemnih kablova ili pak mogu biti nosači polova montiranih trafostanica kapaciteta do 250 kV.

Tvrtka ujedno proizvodi i predgotovljene betonske elemente koji se koriste u sektoru graditeljstva i energetike; kao što su AB montažni elementi, betonska kućišta trafostanica, rubnici, opločnici, kanalice, betonske cijevi, itd. Proizvodnja se odvija u novoj modernoj tvornici u Mitrovici koja je otvorena 2010. godine.

U tvornici se godišnje proizvede 25.000 stupova različitih veličina. Tehničke karakteristike svih proizvoda odgovaraju regulama i normama postavljenima od strane klienta. Sustav upravljanja tvrtke u skladu je sa certifikatom EN ISO 9001:2008 i EN ISO 14001:2004



ABOUT TEHNOBURIMI

Company Tehnoburimi located in Mitrovica, Republic of Kosovo. It is specialized for production of round centrifuged reinforced concrete poles which are used in low and medium voltage distribution lines. Production takes place in new modern factory in Mitrovica which was opened in 2010. Capacity of factory is 25.000 poles of different sizes per year. Technical characteristics of all products are fitted to regulations and norms established by the client.

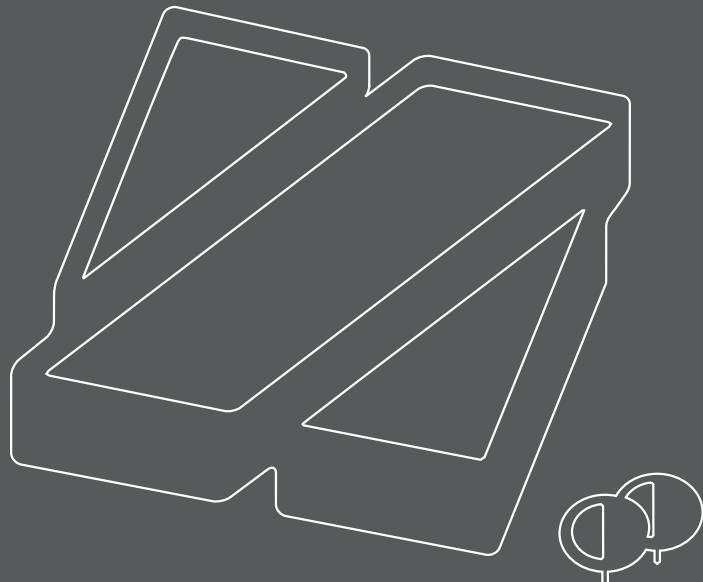
Company's management system is certified with EN ISO 9001:2008 and EN ISO 14001:2004 standard. These poles can also be used for public lighting, overhead telephone distribution lines and electrification of railway. Specifically designed concrete supplements can be added to poles which are used or as girders of the additional (larger) number of cables on overhead lines or as girders of pole-mounted substations of capacities to 250 kV.

Company also produces concrete precast elements which are used in construction and energetics sector such as prefabricated elements, concrete housings for transformers, curbs, pavers, gutters, concrete pipes, and etc.





Srbija.....00381 11 6600 141
Slovenija.....00385 42 404 404
Mađarska.....0036 93 310 826
Kosovo.....00381 38 554 235
TehnoBurimi.....00381 28 538 801
Makedonija.....00389 70 472 148
Bosna i Hercegovina....00387 35 703 247



Pavleka Miškine 49 . Varaždin . Hrvatska
T 042 404 404 . 404 402 F 042 350 693

Ivana Severa 5 . Varaždin . Hrvatska
T 042 312 333

Šetalište dr. Franje Tuđmana 1 . Varaždin
T 042 659 120

E tehnobeton@gpzagorje.hr
W www.gpzagorje.hr